



कालिका नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड: ५ संख्या: २३ चितवन मिति: २०७९ साउन २५

भाग-१

कालिका नगरपालिकाको
आर्थिक विधेयक, २०७९/८०

कालिका नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
रेडक्रसग्राम, चितवनको सूचना

कालिका नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक, २०७९

प्रस्तावना: कालिका नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९/८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क सङ्कलन गर्ने, छुट दिने तथा आय सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम कालिका नगरपालिकाको नगर सभाले यो विधेयक बनाएको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस विधेयकको नाम “कालिका नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक, २०७९” रहेको छ।
(२) यो विधेयक कालिका नगरपालिका क्षेत्रभरी २०७९ श्रावण १ गते देखि लागु हुनेछ।

२. सम्पत्ति कर: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ५५ बमोजिम घर र घरले चर्चेको जग्गामा अनुसूची १ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

स्पष्टीकरण: “घरले चर्चेको जग्गा” भन्नाले घरको जमिन तलाले ओगटेको जग्गाको बढीमा दोब्बर क्षेत्रफल बराबरको जग्गा भन्ने बुझ्नु पर्दछ।

(२) उपदफा (१) को प्रयोजनको लागि घर र घरले चर्चेको जग्गाको मूल्याङ्कन देहायको आधारमा गरिनेछ।

(क) घर र घरजग्गाको आकार, प्रकार, बनावट र उपयोगको अवस्था,

(ख) घर र घरजग्गाको चलनचल्तीको मूल्य र घरको हास मूल्य,

(ग) घर र घरजग्गाको व्यापारिक वा आवासीय उपयोगको अवस्था।

(३) यस ऐनमा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि देहायको घर र घरजग्गामा सम्पत्ति कर लाग्नेछैन:

(क) नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तहको स्वामित्वमा रहेको घर र जग्गा

(ख) सरकारी अस्पतालको घरजग्गा

(ग) गुठीको स्वामित्वमा रहेको घर र घरजग्गा

(घ) मुनाफाको उद्देश्य नराखी सञ्चालन गरिएको सरकारी शिक्षण संस्था, कम्पनी, समिति, प्राधिकरण, बोर्ड र सरकारी संस्थानको घर र घरजग्गा

(ङ) मुनाफाको उद्देश्य नराखी सञ्चालन भएका संघ, संस्थाको घर र घरजग्गा

(च) धार्मिक संस्था (मन्दिर, गुम्बा, चर्च, मस्जिद आदि)को घर र घरजग्गा

(छ) खानेपानी सङ्कलन पोखरी, विद्युतगृह, मसानघाट, कब्रिस्तान, कर्बला,

मजार, विमानस्थल, बसपार्क, रंगशाला, उद्यान, पार्कजस्ता सार्वजनिक उपयोगका स्थलहरू,

(ज) राजदुतावास, बाणिज्य नियोग, कुटनैतिक नियोगका घर र घरजग्गा।

३. मालपोत:

(१) कालिका नगरपालिका भित्रका जग्गाहरूमा अनुसूची २ बमोजिमको मालपोत लगाइने र असुल उपर गरिने छ।

तर, दफा २ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने जग्गामा दोहोरो पर्ने गरी भूमिकर लगाउन पाईनेछैन।

(२) बक्यौता करका हकमा जुन जुन आर्थिक वर्षको बक्यौता बाँकी हो सो वर्षमा मालपोत लागु भएको भए सोही वर्षको दरमा मालपोत र एकिकृत सम्पत्ति कर लागु भएको भए सोही वर्षको आर्थिक ऐनमा उल्लेख भए बमोजिम एकीकृत सम्पत्ति कर असुल उपर गरिने छ।

(३) यस दफा बमोजिम लगाइने मालपोत कर कुनै व्यक्तिको स्वामित्वमा रहेको जग्गाको सबै कित्ताको एकै पटक एकमुष्ट वा फरक फरक कित्ताको अलग अलग रूपमा बुझाउन सक्नेछ।

४. **घर बहाल कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै प्राकृतिक व्यक्तिले भवन घर पसल ग्यारेज गोदाम/टहरा/छाप्रा र जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची ३ मा उल्लेख भए बमोजिमको घर बहाल कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

५. **व्यवसाय कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार व्यवसाय वा सेवामा पूँजी लगानी र आर्थिक लगानीका आधारमा अनुसूची ४ मा व्यवस्था भए बमोजिमको व्यवसाय कर लगाइने छ।

तर दफा ६ बमोजिम कवाडी कर तिर्ने कवाडी सम्बन्धी व्यवसायहरू दफा ९ बमोजिमको मनोरञ्जन कर र दफा १२ बमोजिमको कर तिर्ने व्यवसायहरूका लागि छुट्टै व्यवसायकर लाग्नेछैन।

६. **जडिवुटी कवाडी जीवजन्तु कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र जडिवुटी कवाडी तथा जीवजन्तु सङ्कलन तथा निकासी सम्बन्धी अनुसूची ५ मा उल्लेख भए बमोजिम कर लागू हुनेछ।

७. **सवारी साधन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका सवारी साधनहरूमा प्रदेश सरकारबाट निर्धारण गरे बमोजिमको दर्ता र नवीकरण शुल्क लाग्नेछ।

स्पष्टीकरण: यस ऐनमा “प्रदेश सरकार” भन्नाले बागमती प्रदेशको प्रदेश सरकारलाई बुझाउनेछ।

८. **विज्ञापन कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र राखिएका विज्ञापन/होडिडबोर्डहरू, साइनबोर्ड, व्यानर, ट्राइभिजनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल, डिजिटलबोर्ड, धातुको फ्रेम वा कुनै स्थानमा लगाउने, लेखे वा विद्युतीय तरङ्ग प्रयोग गरिएको प्रचार सामग्री वा अन्य

विज्ञापन सामग्रीहरूको हकमा अनुसूची ६ बमोजिमको कर लगाइने र उठाईनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको कर वार्षिक रूपमा तिर्नुपर्ने भएमा प्रत्येक आर्थिक वर्ष भित्र बुझाइसक्नु पर्नेछ र पटके रूपमा विज्ञापन सामग्री वा स्टल राख्ने भए नगरपालिकाबाट पूर्व स्वीकृति लिई सो स्टल राख्ने अवधिभित्र कर बुझाउनु पर्नेछ ।

(३) उपदफा (२) बमोजिमको अवधिभित्र कर नबुझाउने करदातालाई सो अवधि नाघेको तीन महिनासम्मका लागि उक्त कर रकमको दश प्रतिशत र सो अवधि भित्रपनि कर नबुझाएमा कर रकमको पन्ध्र प्रतिशत ब्याज थप गरी कर असुल गरिनेछ ।

(४) यस दफा बमोजिम सङ्कलन हुने कर रकमको चालीस प्रतिशत रकम प्रदेश सरकारमा बुझाउनु पर्नेछ ।

९. मनोरञ्जन कर: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका चलचित्र घर, भिडियो घर, साँस्कृतिक प्रदर्शन हल, कन्सर्ट, थियटर/नाटक घर, फनपार्क, वाटर गार्डेन, बाल उद्यान, दोहोरी साँझ, डान्सबार, क्यासिनो, फुटसल, जुम्बा जस्ता मनोरञ्जन स्थलमा प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको कर लगाउँदा चलचित्र घर, भिडियो घर, साँस्कृतिक प्रदर्शन हल, कन्सर्ट, थियटर/नाटकघर, फनपार्क, वाटर गार्डेन, बाल उद्यान, दोहोरी साँझ, डान्स बार, क्यासिनो, फुटसल, जुम्बा लगायतका प्रति टिकट/बिलमा लाग्ने कर महिना समाप्त भएको मितिले पच्चीस दिनभित्र नबुझाएमा करदातालाई सो अवधि नाघेको तीन महिनासम्मका लागि उक्त कर रकमको दश प्रतिशत र सो अवधि भित्रपनि कर नबुझाएमा कर रकमको पन्ध्र प्रतिशत ब्याज थप गरी कर असुल गरिनेछ ।

(३) यस दफा बमोजिम सङ्कलन हुने कर रकमको चालीस प्रतिशत रकम प्रदेश सरकारलाई बुझाउनु पर्नेछ ।

१०. बहाल विटोरी शुल्क: कालिका नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका हाटबजार, सरकारी वा ऐलानी जग्गामा बनेका भौतिक संरचना र सो जग्गा हकभोग चर्चे वापत अनुसूची७ मा उल्लेख भए बमोजिम शुल्क असुल उपर गरिनेछ ।

११. पार्किङ शुल्क: कालिका नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालन हुने पार्किङक्षेत्रको अनुसूची८ मा उल्लेख भए बमोजिमको शुल्क असुल उपर गरिनेछ ।

१२. ट्रेकिङ, कोयोकिङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र र्याफटीङ शुल्क: ट्रेकिङ, कोयोकिङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र र्याफटीङ सम्बन्धी अनुसूची९ मा उल्लेख भए बमोजिम शुल्क असुल उपर गरिनेछ ।

१३. सेवा शुल्क, दस्तुर:

नगरपालिका कार्यालय, वडा कार्यालयहरू र विषयगत कार्यालयहरूबाट प्रवाह गरिने सिफारिस तथा अन्य दैनिक प्रशासनिक कार्यको लागि लिइने सेवा, शुल्क, दस्तुर

रकम अनुसूची १० मा उल्लेख भए बमोजिम लगाइनेछ।

१४. स्लेट, ढुंगा, गिट्टी, बालुवा एवम् माटोजन्य वस्तु विक्रि शुल्क:

- (१) नगरपालिकाले नगर क्षेत्रभित्रको नदी, खोला वा कुनै सार्वजनिक जग्गाबाट कानून बमोजिमको कार्यविधि अपनाई स्लेट, ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा एवम् माटोजन्य वस्तुको विक्री बापत अनुसूची ११ बमोजिमको शुल्क लगाइनेछ।
- (२) कुनै व्यक्तिले नगरक्षेत्रभित्रको निजी जग्गाबाट कानून बमोजिम वातावरणीय अध्ययन गराई अनुमति लिनुपर्नेमा सो अनुमति समेत लिई स्लेट, ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा एवम्मा टोजन्य वस्तु विक्री गर्न चाहेमा उपदफा (१) बमोजिमको शुल्क लाग्नेछ।

१५. जरिवाना:

- (१) नगरपालिकाभित्र कुनै पनि व्यक्तिले नगरपालिकाको कानून उल्लङ्घन गरेको पाईएमा कानून बमोजिम जरिवाना तोकिएकोमा सोही बमोजिम र कानूनमा जरिवाना नतोकिएको हकमा नगर कार्यपालिकाले जरिवाना तोकै असुलउपर गर्न सक्नेछ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम नगर कार्यपालिकाले जरिवाना तोकिएको कुरा स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशन गर्नुपर्नेछ र त्यसरी सङ्कलन भएको करको विवरण कार्यपालिकाले हरेक वर्ष नगर सभामा पेश गर्नु पर्नेछ।

१६. अन्य राजश्व

- (१) नगरपालिका वा नगरपालिकाका मातहतका विभिन्न निकायहरूको कामको प्रकृति अनुसार फरक किसिमको सेवा तथा वस्तुमा शुल्क तथा दस्तुर लगाउँदा नगरपालिकाको कानून बमोजिम लगाइनेछ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिमको राजश्वको दर प्रचलित कानूनमा समेत उल्लेख नभएको अवस्थामा नगर कार्यपालिकाबाट त्यस्तो शुल्क तथा दस्तुर निर्धारण गरी लागु गरिनेछ। यसरी निर्धारण भएको राजश्वको दर स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशन गरिने छ।

१७. राजश्वको दर घटाउन, बढाउन वा छुट दिन सक्ने:

- (१) यस ऐन वा अन्य नगरपालिकाको अन्य प्रचलित कानूनमा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि नगर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार यस ऐन र अन्य कानून बमोजिम लगाइने कर, महशुल, शुल्क, दस्तुरको दरहरूमा आंशिक वा पूर्णरूपमा छुट दिन वा बढाउन सक्नेछ। यस्तो कर घटाएको वा छुट दिइएको वा बढाएको सूचना स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशन गर्नुपर्नेछ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिमको कर छुट वा बढाएको विवरण प्रत्येक वर्ष कार्यपालिकाले नगर सभामा पेश गर्नु पर्नेछ।
- (३) उपदफा (१) बमोजिम कर छुटको सुविधाको दुरुपयोग गरी कुनै हानी नोक्सानी भएमा त्यसरी छुट दिइएको वा हानी नोक्सानी भएको रकम असुल उपर गरी सोही बराबर रकम जरिवाना गरिनेछ।

अनुसूची -१
(ऐनको दफा २ सँग सम्बन्धित)
सम्पत्ति करको दर निर्धारण

क्र.स.	रु. देखी	रु. सम्म	कर निर्धारण रु. मा	कैफियत
१		५,००,०००।००	१५०।००	
२	५,००,००१।००	१०,००,०००।००	२००।००	
३	१०,००,००१।००	१५,००,०००।००	३००।००	
४	१५,००,००१।००	२०,००,०००।००	४००।००	
५	२०,००,००१।००	२५,००,०००।००	५००।००	
६	२५,००,००१।००	३०,००,०००।००	६००।००	
७	३०,००,००१।००	४०,००,०००।००	८००।००	
८	४०,००,००१।००	५०,००,०००।००	१,०००।००	
९	५०,००,००१।००	६०,००,०००।००	१,४००।००	
१०	६०,००,००१।००	८०,००,०००।००	१७००।००	
११	८०,००,००१।००	१,००,००,०००।००	२,०००।००	
१२	१,००,००,००१।००	१,५०,००,०००।००	४,०००।००	
१३	१,५०,००,००१।००	२,००,००,०००।००	६,०००।००	
१४	२,००,००,००१।००	२,५०,००,०००।००	९,०००।००	
१५	२,५०,००,००१।००	३,००,००,०००।००	१२,०००।००	
१६	३,००,००,००१।००	४,००,००,०००।००	१५,०००।००	
१७	४,००,००,००१।००	५,००,००,०००।००	२०,०००।००	
१८	५,००,००,००१।००	भन्दा माथि जति भएपनि ०.०५ प्रतिशत		

कालिका नगरपालिका क्षेत्रमा जग्गाको मूल्याङ्कन देहाय बमोजिम कायम गरिएको छ।

क्र. सं.	विवरण	दररेट प्रतिकठ्ठा रु. मा	वडा नं.
१	खोलेसिमल बजारक्षेत्र - कमलचोकदेखि -पेट्रोलपम्प र भण्डारीचोक देखि रेडक्रसभवन पश्चिम कलभर्टसम्मको घडेरी जग्गा।	२५,००,०००	वडा नं. ६
२	पदमपुर १ नं. सडकको लामा चोक देखि प्रहरी चौकी सिर्जना चोक पदमपुर बजार हुदै बि.पी. चोक सम्म, जुटपानी प्रहरी चौकी देखि जुटपानी बजार चौतारा सम्म, क्लब चोक देखि प्रकाश मेडिकल सम्म, चतुर्मुखी मा.बि. बाट शक्तिखोला पुल सम्मको सडक	१७,००,०००	वडा नं. १,२,३, ४,५,६, ७,८,९
३	पदमपुर १. सडकको भिमवली सामुदायिक वन चोकदेखि बि.पी चोक सम्म , लामा चोक देखि प्रकाश मेडिकलको कल्भर्ट सम्म जग्गाहरु ,जुटपानी- पदमपुर सिमाना सडक, कमलचोक देखि क्लबचोक हुँदै जुटपानी बजार चौतारा सडक, जुटपानी प्रहरी चौकी देखि पृथ्वी मा.वि हुदै क्लब चोक सडक , वडा नं ६ को कार्यालय देखि रेडक्रस भवन नजिक कल्भर्ट सम्म र पेट्रोलपम्प देखि जमुनापुरसम्मका घडेरी जग्गाहरु, बास्तोला चोक देखि वडा न.४ कार्यालय सम्मको सडक	१५०००००	वडा नं. १,२,३, ४,५,६, ७,८,९
४	शाखा पिच सडक कालिका नगरक्षेत्रभित्रका सबै घडेरी जग्गा	१२,००,०००	१ - ९
५	मूल सडक ग्रावेल भएका वडा नं. १ देखि ९ सम्मका घडेरी जग्गा	१०,००,०००	१ - ९
६	शाखा ग्रावेल सडक ८ मिटर भन्दा माथि वडा नं. १ देखि ९ सम्मका घडेरी जग्गा	८,००,०००	१ - ९

क्र. सं.	विवरण	दररेट प्रतिकष्टा रु. मा	वडा नं.
७	८ मिटर भन्दा माथि कच्ची बाटो र ६ मिटर भएका ग्रावेल बाटो वडा नं. १ देखि ९ सम्मका घडेरी जग्गा	७,००,०००	१ -९
८	६ मिटर सम्मको कच्ची घडेरी योग्य	६०००००।	१ -९
९	बाटो भएको खेतीयोग्य जग्गाहरू वडा नं. १ देखि ९ सम्मका, वडा नं. १० र ११ का मूल सडक र उपरदाङ्गढी जाने बाटोका घडेरी जग्गा	५,००,०००	१ - ९
१०	वडा नं. १० र ११ का शाखा बाटोका घडेरी जग्गा	३,००,०००	१० -११
११	वडा नं. १० र ११ का बाटो भएका खेतीयोग्य जग्गा	२,००,०००	१०- ११
१२	वडा नं १० र ११ का बाटो नभएका खेतीयोग्य जग्गा	१,००,०००	१०- ११
१३	वडा नं. ८, ९, १० र ११ मा रहेका पाखो खोरिया जग्गा	७५,०००	८- ११

नोट: माथिको जग्गा मूल्याङ्कन प्रयोजनका लागि बाटोले जोडिएको २ कष्टा वा ३० मिटर पिछाड जुन बढी हुन आउँछ सो सम्म माथि भनिए बमोजिमको मूल्याङ्कन कायम हुने सो बाहेक बाटो भएको जग्गा सरह मानिनेछ । तर कुनै करदाताको कुनै कित्ताको कर न्यूनतम रु. ५०/- भन्दा कम हुनेछैन।

सम्पत्तिकर प्रयोजनको लागि भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कन दररेट:

क्र.स.	संरचनाको प्रकार	प्रति वर्ग फिट रु.मा
१	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर/पिलरमा ढलान	१,५००।००
२	सिमेन्ट/माटोको जोडाईमा ईटा/ब्लक वा ढुङ्गाको गारो सहित ढलान भएको घर	१,२००।००
३	सिमेन्टको/माटोको जोडाईमा पिलर सहित ईटा/ब्लक वा ढुङ्गाको गारो जस्ता/टायल/स्लेट छाना भएको पक्कीघर	१,०००।००
४	माटोको जोडाईमा पिलर बाहेक ईटा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता/टायल छाना भएको घर	२००।००
५	पक्की खोर तथा गोठ	७००।००
६	फलामबाट बनेको खोर तथा गोठ	७००।००
७	कच्ची खोर तथा गोठ	५००।००
८	काठ/बाँसबाट बनेको जस्ता/खर को छाना भएको फुस्को घरको एकमुष्ट रकम	५००।००
९	फलामको ट्रेस तथा घर	१०००।००

नगरपालिकाबाट स्वीकृत लिई निर्माण गरेका संरचनाहरूको मुल्यांकन गर्दा कुल कार्यको प्रतिशतमा निकाली सोही बमोजिम मुल्यांकन गर्ने ।

भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कन, आयु र हासकट्टी दर:

भौतिक संरचनाको वर्गिकरण/आयु	व्यापारिक क्षेत्र प्रति वर्गफि.रं.	आवासीय क्षेत्र प्रति वर्गफि.रं.	कृषि क्षेत्र प्रति वर्गफि.रं.	भौतिक संरचनाको आयु र हासकट्टी दर प्रतिशतमा																																																																																										
				४-०	५-०	५-१	५-२	५-३	५-४	५-५	५-६	५-७	५-८	५-९	६-०	६-१	६-२	६-३																																																																												
पक्का/CCरकम स्ट्रक्चर/७५	१५००	१५००	१५००	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	२८	२९	३०	३१	३२	३३	३४	३५	३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५	६६	६७	६८	६९	७०	७१	७२	७३	७४	७५	७६	७७	७८	७९	८०	८१	८२	८३	८४	८५	८६	८७	८८	८९	९०	९१	९२	९३	९४	९५	९६	९७	९८	९९	१००
सिमन्ट/माटोको जोडाघमा ईटा/ब्लक वा ढुङ्गाको गारो सहित ढलान/५०	१२००	१२००	१२००	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	२८	२९	३०	३१	३२	३३	३४	३५	३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५	६६	६७	६८	६९	७०	७१	७२	७३	७४	७५	७६	७७	७८	७९	८०	८१	८२	८३	८४	८५	८६	८७	८८	८९	९०	९१	९२	९३	९४	९५	९६	९७	९८	९९	१००
पिलर सहित जस्ता/टायल/स्लेट को छानो/५०	१०००	१०००	१०००	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	२८	२९	३०	३१	३२	३३	३४	३५	३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५	६६	६७	६८	६९	७०	७१	७२	७३	७४	७५	७६	७७	७८	७९	८०	८१	८२	८३	८४	८५	८६	८७	८८	८९	९०	९१	९२	९३	९४	९५	९६	९७	९८	९९	१००
पिलर बाहेक जस्ता/टायल/स्लेटको छानो/ ४०	७००	७००	७००	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	२८	२९	३०	३१	३२	३३	३४	३५	३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५	६६	६७	६८	६९	७०	७१	७२	७३	७४	७५	७६	७७	७८	७९	८०	८१	८२	८३	८४	८५	८६	८७	८८	८९	९०	९१	९२	९३	९४	९५	९६	९७	९८	९९	१००
पिलर नभाएकोजस्ताको छानो/४०	७००	७००	७००	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	२८	२९	३०	३१	३२	३३	३४	३५	३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५	६६	६७	६८	६९	७०	७१	७२	७३	७४	७५	७६	७७	७८	७९	८०	८१	८२	८३	८४	८५	८६	८७	८८	८९	९०	९१	९२	९३	९४	९५	९६	९७	९८	९९	१००
ढुङ्गा माटो जस्ता स्लेट/३०	७००	७००	७००	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	२८	२९	३०	३१	३२	३३	३४	३५	३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५	६६	६७	६८	६९	७०	७१	७२	७३	७४	७५	७६	७७	७८	७९	८०	८१	८२	८३	८४	८५	८६	८७	८८	८९	९०	९१	९२	९३	९४	९५	९६	९७	९८	९९	१००
कच्ची खरको छानो/२०	५००	५००	५००	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	२८	२९	३०	३१	३२	३३	३४	३५	३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५	६६	६७	६८	६९	७०	७१	७२	७३	७४	७५	७६	७७	७८	७९	८०	८१	८२	८३	८४	८५	८६	८७	८८	८९	९०	९१	९२	९३	९४	९५	९६	९७	९८	९९	१००

अनुसूची -२
(ऐनको दफा ३ सँग सम्बन्धित)

१.मालपोतः

क्र.स.	विवरण	दररेट प्रतिकठ्ठा रु. मा	वडा नं.
१	खोलेसिमल बजारक्षेत्र - कमलचोकदेखि -पेट्रोलपम्प र भण्डारीचोक देखि रेडक्रसभवन पश्चिम कलभर्टसम्मको घडेरी जग्गा ।	३००/	वडा नं.६
२	पदमपुर १ नं. सडकको लामा चोक देखि प्रहरी चौकी सिर्जना चोक पदमपुर बजार हुदै बि.पी. चोक सम्म, जुटपानी प्रहरी चौकी देखि जुटपानी बजार चौतारा सम्म, क्लब चोक देखि प्रकाश मेडिकल सम्म, चतुर्मुखी मा.वि. बाट शक्तिखोला पुल सम्मको सडक	२५०/	वडानं.१, २, ३,४,५, ६,७, ८,९
३	पदमपुर १. सडकको भिमवली सामुदायिक वन चोकदेखि बि.पी चोक सम्म , लामा चोक देखि प्रकाश मेडिकलको कल्भर्ट सम्म जग्गाहरु ,जुटपानी- पदमपुर सिमाना सडक, कमलचोक देखि क्लवचोक हुँदै जुटपानी बजार चौतारा सडक, जुटपानी प्रहरी चौकि देखि पृथ्वी मा.वि हुदै क्लव चोक सडक , वडा नं ६ को कार्यालय देखि रेडक्रस भवन नजिक कल्भर्ट सम्म र पेट्रोलपम्प देखि जमुनापुरसम्मका घडेरी जग्गाहरु, बास्तोला चोक देखि वडा न.४ कार्यालय सम्मको सडक	२००/	वडानं. १,२,३,४, ५,६,७,८,९
४	शाखा पिच सडक कालिका नगर क्षेत्रभिन्नका सबै घडेरी जग्गा	१५०/	१-९
५	मूल सडक ग्रावेल भएका वडा नं. १ देखि ९ सम्मका घडेरी जग्गा	१२५	१-९
६	शाखा ग्रावेल सडक ८ मीटर भन्दा माथि वडा नं. १ देखि ९ सम्मका घडेरी जग्गा	१००/	१-९

क्र.स.	विवरण	दररेट प्रतिकठ्ठा रु. मा	वडा नं.
७	८ मिटर भन्दा तल कच्ची बाटो र ६ मीटर भएका ग्रावेल बाटो वडा नं १ देखि ९ सम्मका घडेरी जग्गा	१००/	१-९
८	६ मिटर भन्दा कमको घडेरी जग्गा	९०/	१-९
९	बाटो भएको खेतीयोग्य जग्गाहरू वडा नं. १ देखि ९ सम्मका, वडा नं. १० र ११ का मूल सडक र उपरदाङगढी जाने बाटोका घडेरी जग्गा	८०/	१-९
१०	वडा नं. १० र ११ का शाखा बाटोका घडेरी जग्गा	५०/	१०-११
११	वडा नं. १० र ११ का बाटो भएका खेतीयोग्य जग्गा	३०/	१०-११
१२	वडा नं. १० र ११ का बाटो नभएका खेतीयोग्य जग्गा	३०/	१०-११
१३	वडा नं. ८, ९, १० र ११ मा रहेका पाखो खोरिया जग्गा	३०/	८-११

नोट: यस अनुसूचीमा जुनसुकै दर उल्लेख भए पनि मालपोत प्रयोजनको लागि कुनै एक कित्ताकोरसिद काट्दा न्यूनतमकर ५०/- भन्दा कम हुनेछैन।

अनुसूची - ३
(ऐनको दफा ४ सँग सम्बन्धित)

घर बहाल कर:

१. घर/ जग्गा बहालमा दिएको रकमको तपशिल बमोजिमको प्रतिशत घर बहालकर लिइनेछ ।

क्र.स.	विवरण	दर
१	व्यपारीक प्रयोजन	१० प्रतिशत
२	आवास प्रयोजन	५ प्रतिशत
३	कृषि प्रयोजन	१ प्रतिशत

अनुसूची -४
(ऐनको दफा ५ सँग सम्बन्धित)

आ.व.२०७९/०८०का लागि प्रस्तावित व्यवसाय करका दरहरु:

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
	व्यापारिक वस्तु		
१	सुनचाँदी गरगहना पसल		
	(क) श्रेणी: १ करोड भन्दा बढी पूँजी भएका व्यवसायिक फर्महरु	५,०००।००	५०००।
	(ख) श्रेणी: ५० लाख वा सो देखि माथि १ करोड सम्मका व्यवसायिक फर्महरु	४,०००।००	४०००।
	(ग) श्रेणी: २५ लाख वा सो देखि माथि ५०लाख सम्मका व्यवसायिक फर्महरु	२,०००।००	२०००।
	(घ) श्रेणी: १० लाख वा सो देखि माथि २५लाख सम्मका व्यवसायिक फर्महरु	१,०००।००	१५००।
	(ङ) श्रेणी: १०लाख भन्दा कम पूँजी रहेको व्यवसायिक फर्महरु	७५०।००	१०००।
	(च) नक्रली सुनचाँदीका गहना पसलमा	५००।००	१५००।
२	मदिरा पसलमा (लगानीका आधारमा)		
	(क) श्रेणी: १ करोड भन्दा बढी पूँजी भएका व्यवसायिक फर्महरु	१०,०००।००	१००००।
	(ख) श्रेणी: ५० लाख वा सो देखि माथि १ करोड सम्मका व्यवसायिक फर्महरु	८,०००।००	८०००।
	(ग) श्रेणी: २५ लाख वा सो देखि माथि ५० लाख सम्मका व्यवसायिक फर्महरु	६,०००।००	६०००।
	(घ) श्रेणी: १० लाख वा सो देखि माथि २५ लाख सम्मका व्यवसायिक फर्महरु	४,०००।००	४०००।
	(ङ) श्रेणी: १० लाख भन्दा कम पूँजी रहेको व्यवसायिक फर्महरु	३,०००।००	३०००।

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
	(च) रु.३००००० सम्म पूँजी भएका ग्रामीण क्षेत्रका मदिरा पसलहरू	२,०००।००	२०००।
३	इलेक्ट्रिकल सामान बिक्री पसल		
	(क) श्रेणी थोक (५० लाख भन्दा माथि)	३,०००।००	३०००।
	(ख) श्रेणी - खुद्र (२५ लाख वा सो देखि माथि ५० लाख सम्मका व्यवसायिक फर्महरू)	२,०००।००	२०००।
	(ग) श्रेणी - साना (२५ लाख भन्दा कम)	१,५००।००	१५००।
	(घ) (अन्यसाना/ग्रामीण) (५लाख भन्दा कम)	१,०००।००	१०००।
४	ईलेक्ट्रोनिक सामानको मर्मत		
	(क) श्रेणी- (ठूला) मोबाइल कम्प्युटर, सफ्टवेयर, ईलेक्ट्रोनिक सामान मर्मत	३,०००।००	४०००।
	(ख) श्रेणी - (मझौला) मोबाइल कम्प्युटर, सफ्टवेयर, ईलेक्ट्रोनिक सामान मर्मत केन्द्र	२,०००।००	२०००।
	(ग) श्रेणी - (साना/ग्रामीण) मोबाइल कम्प्युटर, ईलेक्ट्रोनिक सामान मर्मत केन्द्र	१,०००।००	१५००।
	(घ) श्रेणी - (ग्रामीण) मोबाइल कम्प्युटर, ईलेक्ट्रोनिक सामान मर्मत केन्द्र	५००।००	१०००।
५	मोबाइल बिक्री पसल	३,०००।००	३०००
६	विद्युत सामान बिक्री पसलमा		
	(क) थोक बिक्री गर्नेमा (५० लाख वा सो भन्दा माथि)	३,०००।००	३०००।
	(ख) खुद्रा बिक्री गर्नेमा (१० लाख वा सो भन्दा माथि ५०लाख सम्म)	२,०००।००	२०००।
	(ग) खुद्रा बिक्री गर्नेमा (१० लाख सम्मका)	१,०००।००	१०००।
७	हार्डवेयर तथा निर्माण सामग्री पसल		
	(क) श्रेणी (डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामग्री थोक(राष्ट्रियस्तर १ करोड भन्दा माथि)	४,०००।००	५०००।

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
	(ख) श्रेणी (डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामग्री थोक तथा खुद्रा (लोकलस्तर (५० लाख वा सोभन्दा माथि)	३,०००।००	४०००।
	(ग) श्रेणी (डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामग्री खुद्रा (५०लाख वा सोभन्दा माथि)	२,०००।००	३०००।
	(घ) श्रेणी (डण्डी/सिमेन्ट/जस्ता/अन्य निर्माण सामग्री साना/ग्रामीण)	१,०००।००	२०००।
८	मार्बल पसल		
	(क) श्रेणी (१ करोड भन्दा माथि)	४,०००।००	५०००।
	(ख) श्रेणी (५० लाख भन्दा माथि)	३,०००।००	४०००।
	(ग) श्रेणी (२५-५० लाख भन्दा कम)	२,०००।००	३०००।
	(घ) श्रेणी (१० लाख भन्दा बढी)	१,०००।००	२०००।
	() श्रेणी (१० लाख भन्दा कम	-	१५००।
९	सेनेटरी पसल		
	(क) श्रेणी (थोकBranded १करोडसम्म)	४,०००।००	५०००।
	(ख) श्रेणी (थोकLocal ५० लाख सम्म	३,०००।००	४०००।
	(ग) श्रेणी (खुद्रा२५लाखसम्म)	२,०००।००	३०००।
	(घ) श्रेणी (अन्यसाना/ग्रामीण २५लाखभन्दा कम)	१,०००।००	२०००।
१०	सिसा/प्लाईड/सनमाइका अन्य पसल		
	(क) श्रेणीथोक (१ करोडभन्दा माथिसम्म)	४,०००।००	४०००।
	(ख) श्रेणीथोक (५० लाख भन्दामाथि)	३,०००।००	३०००।
	(ग) श्रेणीखुद्रा (२५ लाखभन्दा माथि)	२,०००।००	२५००।
	(घ) श्रेणी खुद्रा (१०-२५ लाख सम्म)	१,५००।००	२०००।
	(ङ) श्रेणी खुद्रा (१० लाख भन्दा कम)	१,०००।००	१५००।
११	पेन्ट्स तथा रंगरोगन विक्री पसल		
	(क) श्रेणी थोक (विदेशी रंग भएमा)	४,०००।००	५०००।
	(ख)श्रेणीथोक (स्वदेशी रंग भएमा)५० लाखभन्दा माथि)	३,०००।००	४०००।

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
	(ग) श्रेणी थोक (२५ लाख भन्दा माथि)	२,०००।००	३०००।
	(घ) श्रेणी (खुद्रा)	१,०००।००	१५००।
१२	निर्माण सामाग्री (गिट्टी, बालुवा, ढुंगा)		
	(क) कसुर	५०,०००।००	५००००।
	(ख) फिरफिरे/वास प्लान्ट	१०,०००।००	२००००।
	(ग) अप्रशोधित	५,०००।००	५०००।
	(घ) खुद्रा प्रशोधित	३,०००।००	५०००।
१३	सटर, ग्रील निर्माण सामाग्री विक्री गर्ने		
	(क) थोक विक्री गर्ने (५० लाख भन्दा माथि)	३,०००।००	३०००।
	(ख) खुद्रा विक्री गर्ने	२,०००।००	२०००।
	ग) सिमेन्ट		
	सिमेन्ट उद्योग	५००००/	५००००।
	सिमेन्ट थोक विक्रेता	१००००/	१००००।
	घ) पेन्ट		
	पेन्ट उद्योग	२००००/	२००००।
	पेन्ट थोक विक्रेता	७०००/	७०००।
	रेडिमिक्स	१००००/	१००००।
	पोलिथिन/ स्टिल पाईप निर्माण	१५०००/	१५०००।
	पोलिथिन / स्टिल पाईप विक्री	५०००/	५०००।
	ह्युम पाईप, कन्क्रिट सामाग्री, मोज्याक, टाइल, पत्थर, आदि निर्माण	५०००/	५०००।
	कर्कट पाता उद्योग	२५०००/	२५०००।
	कर्कट पाता थोक विक्रेता	१००००/	१००००।
	इट्टा उद्योग	१५०००/	१५०००।
	इट्टा विक्री डिपो	५०००/	५०००।
	तार जाली निर्माण / विक्री	५०००/	५०००।
	ट्रान्सपोर्ट ढुवानी सेवा		

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
	(क) श्रेणी (अन्तराष्ट्रिय स्तर)	१००००।००	१००००।
	(ख) श्रेणी (राष्ट्रिय स्तर)	८०००।००	८०००।
	(ग) श्रेणी (क्षेत्रिय स्तर)	५०००।००	५०००।
	(घ) श्रेणी (साना तथा स्थानीय स्तर)	२०००।००	२०००।
	निर्माण व्यवसायी		
	(क) श्रेणी "क"	१५०००।००	१५०००।
	(ख) श्रेणी "ख"	१००००।००	१००००।
	(ग) श्रेणी "ग"	६०००।००	६०००।
	(घ) श्रेणी "घ"	४०००।००	४०००।
	डकमी, लेबर कन्ट्र्याक्टर दर्ता	१०००।००	१०००।
	आवास तथा हाउजिङ्ग निर्माण कम्पनी	१००००।००	१००००।
	होम डेकोर पर्दा, कार्पेट लगाएत ५० लाख भन्दा माथि	५०००।००	५०००।
	होम डेकोर पर्दा, कार्पेट लगाएत २५-५० लाख सम्म	३०००।००	३०००।
	होम डेकोर पर्दा, कार्पेट लगाएत २५ लाख भन्दा मुनि	२०००।००	२०००।
	क्युरियोको सामान विक्री	३०००।००	३०००।
	समिल / फर्निचर		
	ठूलो ट्रली सहितको	१००००/	१००००।
	बेन्ज सा वाला	५०००/	५०००।
	फर्निचर निर्माणमात्र	३०००/	३०००।
	आल्मुनियम / युपिभिसि/ फलामको ग्रील झ्याल ढोका	५०००/	५०००।
१४	पेट्रोल पम्प		
	(क) २ वटा सम्म पम्प भएमा	१०,०००।००	१००००।
	(ख) २ वटा भन्दा बढी पम्प भएमा	१५,०००।००	१५०००।
१५	कपडा/फेन्सी तथा जुत्ताचप्पल पसल		
	(क) श्रेणी -थोक पूँजी (५० लाख भन्दा बढी)	३,०००।००	३०००।

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
	(ख) श्रेणी -थोक पूँजी (२५ लाख देखि ५० लाख सम्म)	२,५००।००	२५००।
	(ग) श्रेणी -खुद्रा (१०-२५ लाख सम्म)	२,०००।००	२०००।
	(घ) श्रेणी -खुद्रा (१० लाख भन्दा तल)	१,०००।००	१५००।
१६	श्रृंगार/कस्मेटिक/खेलौना/गिफ्ट विक्री पसल		
	(क) श्रेणी (थोक ५० लाख भन्दा माथि)	३,०००।००	३०००।
	(ख) श्रेणी (थोक २५ लाख भन्दा माथि)	२,५००।००	२५००।
	(ग) श्रेणी -खुद्रा (१० लाख भन्दा माथि)	२,०००।००	२०००।
	(घ) श्रेणी -खुद्रा (१० लाख भन्दा तल)	१,०००।००	१५००।
१७	टाँक,धाँगो,फस्नर आदिको विक्री		
	(क) श्रेणी-थोक विक्री गर्नेमा	१,०००।००	२०००।
	(ख) खुद्रा विक्री गर्नेमा	५००।००	१०००।
१८	खेलकुद सामग्री तथा स्टेशनरी पसल		
	(क) थोकमात्र विक्री गर्नेमा	३,०००।००	३०००।
	(ख) थोक र खुद्रा विक्री गर्नेमा	२,०००।००	२०००।
	(ग) खुद्रा विक्री गर्नेमा	१,०००।००	१०००।
१९	प्रोभिजन पसल (डिपार्टमेन्टल स्टोर्स)		
	(क) डिपार्टमेन्ट	५०००।००	५०००।
	(ख) थोक	३,०००।००	३०००।
	(ग) खुद्रा किराना	२,०००।००	२०००।
	(घ) घुम्टी पसल/ठेला/घुमन्ते	१,०००।००	२०००।
२०	सवारी साधान तर्फ		
	(१) बोडि विल्डर्स सेक्शन तर्फ		
	(क) श्रेणी - हेभी	५,०००।००	५०००।
	(ख) श्रेणी — लाइट	३,०००।००	३०००।
	(२) लेथ सेक्शन तर्फ		
	(क) श्रेणी (५० भन्दा माथि पूँजी)	५,०००।००	५०००।

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
	(ख) श्रेणी (२५-५० लाख पूँजी)	३,०००।००	३०००।
	(ग) श्रेणी (२५ लाख भन्दा कम पूँजी)	२,०००।००	२०००।
	(३) टायर मर्मत सेक्शन तर्फ		
	(क) श्रेणी रिसोलिङ्ग गर्ने उद्योग	५,०००।००	५०००।
	(ख) श्रेणी रिसोलिङ्ग गर्ने उद्योग (साना गाडी)	२,५००।००	२५००।
	(ग) श्रेणी गाडीको टायर मर्मत गर्नेलाई	१,५००।००	१५००।
	(घ) श्रेणी मोटर साईकल टायर मर्मत गर्नेलाई	१,०००।००	१०००।
	(४) हेड मर्मत सेक्शन तर्फ		
	(क) श्रेणी — ठूला	३,०००।००	३०००।
	(ख) श्रेणी — साना	१,५००।००	१५००।
	(५) रेडियटर तर्फ		
	(क) श्रेणी — ठूला	३,०००।००	३०००।
	(ख) श्रेणी — साना	१,५००।००	१५००।
	(६) सिट मेकिङ्ग तर्फ		
	(क) श्रेणी — ठूला	३,०००।००	३०००।
	(ख) श्रेणी — साना	१,५००।००	१५००।
	(७) मोटरसाइकल पार्टस विक्री		
	(क) श्रेणी थोक — डिलर	५,०००।००	५०००।
	(ख) श्रेणी — खुद्रा	३,०००।००	३०००।
	(ग) श्रेणी - मर्मत पार्टस सहित	२,५००।००	२५००।
	(घ) श्रेणी - मर्मत मात्र	१,५००।००	१५००।
	(ङ) श्रेणी —ग्रामीण मर्मत/अन्य	५००।००	१०००।
	(८) कमाना पट्टा मर्मत तर्फ		
	(क) श्रेणी (१० चक्रा भन्दा ठूला सवारी साधन)	२,०००।००	२०००।
	(ख) श्रेणी (१० चक्रा भन्दा साना सवारी साधन)	१,०००।००	१०००।
	(९) गाडीको पुराना सामान विक्री गर्ने पसल		
	(क) हेभी सवारी तर्फ	२,०००।००	२०००।

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
	(ख) हल्का सवारी तर्फ	१,०००।००	१०००।
	(१०) रिकण्डीसन मोटरसाईकल विक्री कक्ष	३,०००।००	३०००।
	(११) रिकण्डीसन हेभिगाडी विक्री कक्ष	५,०००।००	५०००।
	(१२) रिकण्डीसन लाईटगाडी विक्री कक्ष	४,०००।००	४०००।
	(१३) गाडीको वाइरिङ तथा लाइटिङ्ग सम्बन्धी मर्मत र कारोबार		
	(क) श्रेणी — हेभी	२,०००।००	२०००।
	(ख) श्रेणी — लाईट	१,०००।००	१०००।
	(१४) बोडि विल्डर्सका (रेकजीनविट, म्याक आदि) पसल	६,०००।००	६०००।
	(१५) गाडी डेकोरेशन	४,०००।००	४०००।
	(१६) गाडी वासिङ्ग	३,०००।००	३०००।
२१	एजेन्सी,डिलर तथा थोक विक्री पसल		
	(क) मोटर डिलर हेभी बस ट्रक	१०,०००।००	१००००।
	(ख) हल्का कार जिप जस्ता साधन	५,०००।००	४०००।
	(ग) ट्रयाक्टर सो रुम	५,०००।००	५०००।
	(घ) मोटर साईकल डिलर तथा सोरुम	५,०००।००	५०००।
	(ङ) मोबिल,ग्रिज विक्री	२,५००।००	२५००।
२२	साईकल तथा रिक्सा मर्मत तथा विक्री		
	(क) विद्युतिय साईकल विक्री तथा पार्टपुर्जा	१,०००।००	१०००।
	(ख) साईकल तथा पार्टपुर्जा थोक	३,०००।००	३०००।
	(i) श्रेणी (साईकल पार्टपुर्जा विक्री र मर्मत)	२,०००।००	२०००।
	(ii) श्रेणी (साईकल मर्मत मात्र)	१,०००।००	१५००।
	(iii) श्रेणी (साईकल मर्मत मात्र ग्रामीण)	५००।००	१०००।
२३	औषधी पसल		
	(क) औषधी थोक (Importer)(१ करोड भन्दा माथि पूँजी)	५,०००।००	५०००।

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
	(ख) औषधी थोक (Importer)(१ करोड भन्दा कम पूँजी)	३,०००।००	३०००।
	(ग) खुद्रा पसल	२,०००।००	२०००।
२४	स्वास्थ्य सेवा तथा क्लिनिक		
	मेडिकल कलेज	५०,०००।००	५००००।
	निजी अस्पताल	१०,०००।००	१००००।
	(i) श्रेणी १५ शैया भन्दा माथि	१५,०००।००	१५०००।
	(ii) श्रेणी १५ शैया भन्दा कम (एक्सरे तथा प्याथोलोजी सेवा)	१०,०००।००	१००००।
	(ग) नर्सिङ कलेज निजी		
	(i) एकभन्दा बढी कार्यक्रम संचालन	५०,०००।००	५००००।
	(ii) एक मात्र कार्यक्रम संचालन	२५,०००।००	२५०००।
	(घ) होमियोप्याथिक BSC	१५,०००।००	१५०००।
	(ङ) प्राविधिक शिक्षालय		
	(i) एकभन्दा बढी कार्यक्रम संचालन	१५,०००।००	१५०००।
	(ii) एकमात्र कार्यक्रम संचालन	५,०००।००	५०००।
	(च) निजी प्राविधिक विद्यालय		
	(i) एकभन्दा बढी कार्यक्रम संचालन	२५,०००।००	२५०००।
	(ii) एकमात्र कार्यक्रम संचालन	१०,०००।००	१००००।
	(छ) क्लिनिक	२,०००।००	
२५	डेन्टल क्लिनिक, ल्याव		
	(क) श्रेणी विशेषज्ञ सुविधा सहित (१ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको)	७,०००।००	७०००।
	(ख) श्रेणी विशेषज्ञ सुविधा सहित (५० लाख भन्दा माथि पूँजी भएको)	५,०००।००	५०००।
	(ग) क्लिनिक सेवा-मझौला साना दन्त क्लिनिक (५० लाख भन्दा माथि पूँजी भएको)	३,०००।००	३०००।

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
२६	चश्मा पसल		
	(क) श्रेणी — थोक	३,०००।००	३०००।
	(ख) श्रेणी (५ लाख पूँजी भन्दा माथि)	२,०००।००	२०००।
	(ग) श्रेणी (५ लाख पूँजी भन्दा कम)	१,०००।००	१५००।
२७	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा		
	(क) श्रेणी - जडिबुटी तथा हर्वल सामग्री खरिद विक्री	३,०००।००	३०००।
	(ख) श्रेणी - प्राकृतिक चिकित्सा केन्द्र	१,५००।००	१५००।
	(ग) थेरापि	२,०००।००	२०००।
२८	इन्जिनियरिङर Consultancyसेवा		
	१. घर नक्सा पास मात्र गर्ने	३,०००।००	५०००।
	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्श दाता		
	(क) ५ जना वा भन्दा माथि कर्मचारी भएमा	५,०००।००	५०००।
	(ख) ५ जना भन्दा कम कर्मचारी भएमा	३,०००।००	३०००।
	वेभसाईट/प्रोग्राम डिजाइनर	५,०००।००	५०००।
	बिमा एजेन्ट/एजेन्सी	१,५००।००	१५००।
	व्यक्ति/संस्था	३,०००।००	३०००।
२९	अनुवादक		
	(क) नोटरी - (विदेशी भाषामा)	३,५००।००	३५००।
	(ख) अन्य - नेपाली भाषाका (कागजपत्र प्रमाणित)	१,०००।००	१०००।
३०	पशु चिकित्सक		
	(क) BSCAG- भेटेनरी डाक्टर	३,०००।००	३०००।
	(ख) ISCAG - भेटेनरी डाक्टर	२,०००।००	२०००।
	(ग)अन्य	२,०००।००	२०००।
	(घ) भेटेनरी ल्याब	२,०००।००	२०००।
	शेयर र अन्य ब्रोकर	१,०००।००	१५००।
३१	ट्रान्सपोर्ट हुवानी सेवा		
	(क) श्रेणी (अन्तर्राष्ट्रिय स्तर)	१०,०००।००	१००००।

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
	(ख) श्रेणी(राष्ट्रीय स्तर)	८,०००।००	८०००।
	(ग) श्रेणी (क्षेत्रीय स्तर)	५,०००।००	५०००।
	(घ) श्रेणी (साना तथा स्थानीय स्तर)	२,०००।००	२०००।
३२	ठेकेदारी, ठेक्कापट्टा सम्बन्धी व्यवस्था		
	(क) श्रेणी "क"(अन्तर्राष्ट्रीय स्तर)	१५,०००।००	१५०००।
	(ख) श्रेणी"ख"(राष्ट्रीय स्तर)	१०,०००।००	१००००।
	(ग) श्रेणी "ग"(क्षेत्रीय स्तर)	६,०००।००	६०००।
	(घ) श्रेणी "घ"(साना तथा स्थानीय स्तर)	४,०००।००	४०००।
	निजी ठेकेदार, लेबर कन्ट्र्याक्टर दर्ता	१,०००।००	१५००।
	निजी ठेकेदार, लेबर कन्ट्र्याक्टर नवीकरण	५००।००	१०००।
	आवास तथा हाउजिङ्ग निर्माण कम्पनी	१०,०००।००	१००००।
३३	दुग्धजन्य पदार्थ विक्री गर्ने		
	(क) श्रेणी थोक विक्री गर्ने (निजी व्यवसायी)	१,०००।००	१०००।
	(ख) श्रेणी खुद्रा विक्री गर्ने (निजी व्यवसायी)	५००।००	१०००।
३४	सूर्तिजन्य उद्योग		
	(क) सूर्ति प्याकेजिङ	५,०००।००	५०००।
	(ख) सूर्ति उद्योग	१०,०००।००	१००००।
३५	होटल तर्फ		
	(१) रेष्टुरेण्ट/पार्टी प्यालेस		
	(क) श्रेणी ३१ कोठा भन्दा माथि	१०,०००।००	१००००।
	(ख) श्रेणी २१-३० कोठा भन्दा माथि	७,०००।००	७०००।
	(ग) श्रेणी ११-२० कोठा	५,०००।००	५०००।
	(घ) श्रेणी १० कोठा भन्दा कम	३,०००।००	३०००।
	(२) रिसोर्ट होटल (तारे)		
	(क) श्रेणी १० करोड भन्दा बढी लगानी	१५,०००।००	१५०००।
	(ख) श्रेणी ५ करोड लगानी	१०,०००।००	१००००।
	(३) भोजनालय/खाना मात्र		

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
	(क) श्रेणी - १० टेबुल माथि	२,०००।००	२५००।
	(ख) श्रेणी - १० टेबुल तल	१,०००।००	१५००।
	(४) रेष्टुरेण्ट/बार		
	(क) श्रेणी - ११ टेबुल भन्दा माथि	४,०००।००	४०००।
	(ख) श्रेणी ६- १० टेबुल	३,०००।००	३०००।
	(ग) श्रेणी - ५ टेबुल	२,०००।००	२०००।
	(घ) श्रेणी अन्य साना ग्रामीण	१,०००।००	१०००।
	(५) मिठाई पसल		
	(क) मिठाई पसल (चेन वा फ्रेन्चाइज)	४,०००।००	४०००।
	(ख) श्रेणी - ११ टेबुल भन्दा माथि	२,०००।००	३०००।
	(ग) श्रेणी ६ - १० टेबुल	१,०००।००	२०००।
	(घ) श्रेणी - ५ टेबुल	१,०००।००	१५००।
	(ङ) श्रेणी अन्य साना ग्रामीण	१,०००।००	१०००।
	(६) चिया/खाजा/क्यान्टिन	१,०००।००	१०००।
	(७) क्याफे/ कफि सप	२,०००।००	२०००।
	(क) श्रेणी - बहुराष्ट्रिय	२,०००।००	२५००।
	(ख) श्रेणी - राष्ट्रिय	२,०००।००	२०००।
	(ग)श्रेणी - (अन्य साना/ग्रामीण)	१,०००।००	१०००।
३६	पार्टी प्यालेस		
	२०० जना सम्मको	२,०००।००	२०००।
	२०० भन्दा बढी	३,०००।००	३०००।
	उल्लेखित रेष्टुरामा बार समावेश भएमा थप	१,०००।००	२०००।
	उल्लेखित रेष्टुरेण्ट तथा होटलमा रिसोर्ट थप भएमा	१,०००।००	२०००।
३७	ट्रेकिङ्ग एजेन्सी	२,०००।००	२०००।
३८	ट्याक्सी कालो प्लेट तथा कार जीप		
	ट्याक्सी	२,०००।००	२०००।
	कार	३,०००।००	३०००।

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
३९	ट्रेकिङ सामान पसल	३,०००।००	३०००।
४०	सेवा उद्योग		
	निर्माण कम्पनी	५,०००।००	५०००।
	टेलिफोन सेवा सञ्चालक कम्पनी, मोबाइल टावर	५,०००।००	५०००।
४१	संचारसेवा		
	संचार सेवा (साईवर)	२,०००।००	२०००।
	लोकल, राष्ट्रिय, अन्तराष्ट्रिय फोन फ्याक्स, फोटोकपी आदि	५००।००	१०००।
	रेकर्डिङ स्टुडियो	३,०००।००	३०००।
	ईन्टरनेट सेवा वितरण	२,०००।००	२०००।
	ग्राफिक डिजाईन तथा कम्प्युटर टाईपिङ्ग	१,०००।००	१०००।
	साईवर क्याफे	२,०००।००	२०००।
	कुरियर्स तथा एक्सप्रेस डेलिभरी राष्ट्रिय तथा अन्तराष्ट्रिय	१,०००।००	१०००।
	कुरियर्स तथा एक्सप्रेस डेलिभरी राष्ट्रिय	१,०००।००	१०००।
४२	वित्तिय सेवा (नेपाल सरकार स्वामित्व बाहेक)		
	बैंकको मुख्य कार्यालय	५०,०००।००	५००००।
	विकास बैंकको शाखा कार्यालय		
	क - वर्ग	३०,०००।००	३००००।
	ख - वर्ग	२५,०००।००	२५०००।
	ग - वर्ग	२०,०००।००	२००००।
	घ - वर्ग (वित्तिय सहकारी संस्था प्रादेशिक कानून बमोजिम हुने)	१५,०००।००	१५०००।
	विदेशी मुद्रा सटही	३०००।००	३०००।
	मनि ट्रान्सफर, रेमिटेन्स	३,०००।००	३०००।
	बचत तथा ऋण / बहुउद्देश्यीय सहकारीहरू		
	१ २ करोड सम्म कारोबार भएको	४०००	४०००।

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
	२२ करोड भन्दा माथी कारोबार भएको हकमा	कारोबार अंकको ०.०२ प्रतिशत	
	विमा कम्पनी (मुख्य कार्यालय)	२५,०००।००	२५०००।
	शाखा कार्यालय	५,०००।००	५०००।
	ईन्भेष्टमेन्ट कम्पनी	५,०००।००	५०००।
	तालिम केन्द्र		
	ड्राईभिङ इन्स्टीच्युट	२,०००।००	२०००।
	कोचिङ सेन्टर,कम्प्युटर सम्बन्धी तालिम		
	(क)श्रेणी (एक भन्दा बढी सेवा दिने)	३,०००।००	३०००।
	(ख) श्रेणी (एक मात्र सेवा दिने)	२,०००।००	२०००।
	विदेशी भाषा कक्षा सञ्चालन	५,०००।००	५०००।
	संगीत ,डान्स ,स्क्याफोल्डिङ तालिम	२,०००।००	२०००।
	सीपमुलकतालिम केन्द्र	१,०००।००	१०००।
४३	विविध तालिम सेवा (रोजगारमुलक भएमा)	२,५००।००	२५००।
	अडियो तथा भिडियो सेवा	३,०००।००	३०००।
	चाबी,ताला,स्टोप मर्मत	१,०००।००	१०००।
४४	सामान्य मर्मत संभार सेवा		
	लुगा सिउने कल	५००।००	१०००।
	स्टोभ,छाता,प्रेसर कुकर आदि मर्मत	५००।००	१०००।
	डिजल पम्प मर्मत,जेनेटर	१,०००।००	१५००।
४५	अन्य सेवा		
	विज्ञापन सेवा	३,०००।००	३०००।
	सेक्रेटरीयल सर्भिस र रोजगार सेवा	१,५००।००	१५००।
	वैदेशिक रोजगार सेवा	४,०००।००	४०००।
४६	सैलुन/व्यूटी पार्लर तालिम		
	(क) श्रेणी (ठूला ४ सिट भन्दा बढी तालिम सहित)	१,५००।००	२५००।

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
	(ख) श्रेणी (साना ४ सिट भन्दा कम तालिम सहित)	१,०००।००	१५००।
	(ग) श्रेणी (अन्य साना)	५००।००	१०००।
४७	सिलाई तथा टेलर्स व्यवसाय मात्र		
	(क) श्रेणी (ठूला ५ मेसिन भन्दा बढी भएका)	१५००।	१५००।
	(ख) श्रेणी (साना ५ मेसिन भन्दा कम भएका)	१,०००।००	१०००।
	(ग) श्रेणी (लेडिज/ग्रामीण/अन्य साना)	५००।००	१०००।
	(कपडा सहित भएमा थप)	२,०००।००	२०००।
४८	फोटो व्यवसाय		
	(क) श्रेणी फोटो खिच्ने र अन्य सामान बेच्नेमा	१,५००।००	२०००।
	(ख) श्रेणी फोटो खिच्ने र अन्य सामान बेच्नेमा (ग्रामीण)	२,०००।००	१५००।
	(ग) भिडियो तस्वीर तथा फोटो खिच्नेमा	१,०००।००	१५००।
	(घ) गीत रेकर्ड तथा भिजियोल तयार गर्नेमा	१,०००।००	१५००।
४९	साइन बोर्ड/चित्र बनाउनेमा/आर्ट		
	(क) श्रेणी - मेसिनबाट उत्पादन हुने साईन बोर्ड (फ्लेक्स बोर्ड)	२,०००।००	२०००।
	(ख) श्रेणी साईन बोर्ड,बल्क र अन्य चित्र लेख्नेमा	५००।००	१०००।
५०	माछा मासु पसल		
	माछा पसल		
	(क) माछा पसल थोक मात्र	१,०००।००	१५००।
	(ख) माछा पसल खुद्रा	५००।००	१०००।
	(१) खसी मासु पसल थोक	३,०००।००	३०००।
	(२) खसी मासु पसल खुद्रा		
	(क) श्रेणी (आकर्षक बिक्री कक्ष)	२,०००।००	२०००।
	(ख) श्रेणी (सामान्य बिक्री कक्ष)	१,०००।००	१५००।
	(ग) श्रेणी (अन्य साना/ग्रामीण)	१,०००।००	१०००।
	रांगाको मासु पसल		
	(क) श्रेणी ठूलो	३,०००।००	३०००।

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
	(ख) श्रेणी साना	२,०००।००	२०००।
	(ग) श्रेणी ग्रामीण	१,०००।००	१०००।
	बंगुको मासु पसल		
	(क) श्रेणी ठूलो	२,०००।००	२०००।
	(ख) श्रेणी साना	१,०००।००	१०००।
	कुखुरा मासु पसलथोक	१,०००।००	१०००।
	कुखुरा मासु पसल खुद्रा	५००।००	१०००।
५१	मासु प्रशोधन (बधशाला) उद्योग		
	(क)श्रेणी राष्ट्रिय स्तर	१०,०००।००	१००००।
	(ख) श्रेणी स्थानीय स्तर	५,०००।००	५०००।
	अण्डा पसल तर्फ		
	(क)थोक अण्डा विक्रेता पसल फार्म सहित	१,५००।००	२०००।
	(ख) खुद्रा पसल	१,०००।००	१५००।
	(ग) ग्रामीण	५००।००	१०००।
	फलफुल तथा तरकारी पसल		
	(क)थोक विक्रेता	२,०००।००	२०००।
	(ख) खुद्रा विक्रेता	५००।००	१०००।
५२	फाईल तथा कपिजन्य उद्योग		
	(क) श्रेणी (फाईल,कपि र कलम उद्योग १ करोड भन्दा बढी पूँजी भएमा)	५,०००।००	५०००।
	(ख) श्रेणी (फाईल,कपि र कलम उद्योग ५० लाख भन्दा बढी पूँजी भएमा)	३,०००।००	४०००।
	(ग) श्रेणी (फाईल,कपि र कलम उद्योग ५० लाख भन्दा कम पूँजी भएमा)	२,०००।००	३०००।
५३	भाँडा पसल		
	(क) श्रेणी - थोक (५० लाख पूँजी भन्दा माथि)	३,०००।००	५०००।
	(ख) श्रेणी - थोक (२५ लाख पूँजी भन्दा माथि)	२,०००।००	४०००।

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
	(ग) श्रेणी - खुद्रा (१५ लाख पूँजी भन्दा माथि)	१,०००।००	३०००।
	(घ) श्रेणी - खुद्रा (१५ लाख पूँजी भन्दा कम)	१,०००।००	२०००।
५४	प्लाष्टिक तथा भाडा पसल		
	(क) श्रेणी - थोक (२५ लाख पूँजी भन्दा माथि)	३,०००।००	४०००।
	(ख) श्रेणी - खुद्रा (२५ लाख पूँजी भन्दा कम)	२,०००।००	३०००।
	(ग) श्रेणी - खुद्रा (अन्य साना/ग्रामीण)	१,०००।००	१०००।
५५	पुजा सामग्री पसल		
	(क) थोक विक्री गर्नेमा (१० लाख भन्दा बढी पूँजी भएमा)	२,०००।००	२०००।
	(ख) खुद्रा विक्री गर्नेमा (५ लाख)	१,०००।००	१०००।
५६	झोला तयार गर्ने व्यवसाय		
	(क) थोक विक्री गर्नेमा (१० लाख भन्दा बढी पूँजी भएमा)	२,५००।००	२५००।
	(ख) खुद्रा विक्री गर्नेमा (१० लाख भन्दा कम पूँजी भएमा)	१,५००।००	१५००।
५७	किराना पसल		
	(क)श्रेणी - थोक (५० लाख पूँजी भन्दा बढी)	३,०००।००	३०००।
	(ख) श्रेणी - थोक (१५-५० लाख सम्म)	२,०००।००	२०००।
	(ग) श्रेणी - खुद्रा (१५ लाख पूँजी भन्दा कम)	१,०००।००	१५००।
५८	खाद्यान्न खरिद विक्री		
	(क) थोक विक्री गर्ने (५० लाख पूँजी भन्दा बढी)	३,०००।००	३०००।
	(ख) खुद्रा विक्री गर्नेमा (१० लाख पूँजी भन्दा कम)	१,५००।००	२५००।
	(ग) खुद्रा विक्री गर्ने ग्रामीण	२,५००।००	२०००।
५९	आलु,प्याज विक्री		
	थोक विक्री गर्ने	१,५००।००	१५००।
	खुद्रा विक्री गर्ने	१,०००।००	१०००।

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
६०	निजी शिक्षालय		
	स्नातकोत्तर, स्नातक	२०,०००।००	२००००।
	मा.वि. (निजी)		
	(क) श्रेणी ७०० भन्दा माथि विद्यार्थी भएमा	७,०००।००	७०००।
	(ख) श्रेणी ५०० भन्दा माथि विद्यार्थी भएमा	५,०००।००	५०००।
	(ग) श्रेणी २०० भन्दा माथि विद्यार्थी भएमा	३,०००।००	३०००।
	(घ) श्रेणी २०० भन्दा कम विद्यार्थी भएमा	२,०००।००	२०००।
	स्नातकोत्तर, स्नातक र मा.वि. पनि दुवै भएमा दुवै शिर्षक अनुसारको कर लिने स्वीकृति		
	आधारभूत विद्यालय	३,०००।००	३०००।
	पूर्व प्राथमिक विद्यालय	२,०००।००	२०००।
६१	मसाज सेन्टर	५,०००।००	५०००।
६२	एग्रो विषाधि/पशुपंक्षी औषधी/विउ विजन समेत		
	(क) श्रेणी - उद्योग	५,०००।००	५०००।
	(ख) श्रेणी - थोक	३,०००।००	३०००।
	(ग) श्रेणी - खुद्रा	२,०००।००	२०००।
	(घ) श्रेणी - खुद्रा साना/ग्रामीण/भित्री बजार	१,०००।००	१०००।
६३	ग्यासको डिलर		
	(क) श्रेणी ३ वटा कम्पनीको बिक्री गर्ने	५,०००।००	५०००।
	(ख) श्रेणी २-३ वटा कम्पनीको बिक्री गर्ने कम	३,०००।००	३०००।
	(ग) श्रेणी १ वटा मात्र कम्पनीको बिक्री गर्ने कम	२,०००।००	२०००।
६४	ड्राई क्लिनर्स		
	(क) श्रेणी मेसीनबाट	१,०००।००	१५००।
	(ख) श्रेणी हाते धुलाई	५००।	१०००।
६५	सिरक, डसना, झुल बिक्री		
	(क) श्रेणी थोक र खुद्रा बिक्री गर्ने	३,०००।	३०००।
	(ख) श्रेणी खुद्रा बिक्री गर्ने ५ लाख भन्दा बढी	२,०००।	२०००।

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
	(ग) श्रेणी खुद्रा बिक्री गर्ने ५ लाख भन्दा कम पुँजी भएको	१,०००।	१५००।
	(घ) घुम्ती रुपमा सञ्चालित	५००।	निरुत्साहित
६६	वाद्य वाधन सामग्रीहरुको बिक्री तथा मर्मत		
	(क) श्रेणी - थोक बिक्री गर्ने	१,५००।	१५००।
	(ख) श्रेणी - खुद्रा बिक्री गर्ने	१,०००।	१०००।
६७	डिलर		
	(क) श्रेणी २५ लाख भन्दा बढी पुँजी	१२,०००।	१२०००।
	(ख) श्रेणी २५ लाख भन्दा कम पुँजी	३,०००।	३०००।
६८	कवाडी खरिद तथा बिक्री पसल		
	(क) श्रेणी (ठूला ठूला मेशीन तथा औजार खरिद तथा बिक्री गर्ने)	६,०००।	६०००।
	(ख) श्रेणी (खाली बोटल र प्लाष्टिकका अन्य सामान जम्मा गरी बिक्री गर्ने)	३,५००।	३५००।
६९	मेसिनरी सामानको पार्टपूजा		
	(क) थोक	५,०००।	५०००।
	(ख) खद्रा	२,०००।	२०००।
७०	सोलार बिक्री पसल		
	(क) श्रेणी थोक बिक्री गर्ने (१० लाख भन्दा बढी पुँजी भएमा)	२,०००।	२०००।
	(ख) श्रेणी थोक बिक्री गर्ने (१० लाख भन्दा कम पुँजी भएमा)	१,०००।	१०००।
	(ग) श्रेणी खुद्रा बिक्री गर्ने	१,०००।	१०००।
७१	मेन पावर		
	मुख्य कार्यालय	१५,०००।००	१५०००।
	शाखा कार्यालय	१०,०००।	१००००।
७२	लेखा परीक्षक शुल्क		
	क - वर्गको	५,०००।	५०००।

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
	ख - वर्गको	३,०००।००	३०००
	ग - वर्गको	२,०००।००	२०००
	घ - वर्गको	१,५००।००	१५००
	कालिका नगरपालिका क्षेत्रभित्र लेखापरिक्षण गर्ने फर्मले रु ५००। कर तिर्नुपर्नेछ ।		५००।
७३	जिम हाउस	१,०००।००	१०००।
७४	बुटीक एकल उद्देश्य पसल	१,५००।००	१५००।
७५	बुटीक बहु उद्देश्य पसल	१,५००।००	२५००।
७६	होम डेकोर पर्दा, कार्पेट लगायत ५० लाख भन्दा माथि	५,०००।००	५०००।
	होम डेकोर पर्दा, कार्पेट लगायत २५-५० लाख सम्म	३,०००।००	४०००।
	होम डेकोर पर्दा, कार्पेट लगायत २५ लाख भन्दा मुनि	२,०००।००	३०००।
७७	क्यूरियोको सामान बिक्री	३,०००।००	३०००।
७८	चिया प्याकेजिङ	१,२००।००	१५००।
७९	भुजा प्याकेजिङ	१,५००।००	१५००।
८०	मसाज पार्लर	१,५००।००	०
८१	पशुपालन		निशुल्क
८२	माछा तथा मौरी पालन/केरा खेती समेत		निशुल्क
८३	कुखुरा पालन व्यवसाय		
	(१) ह्याचारी		
	(क) श्रेणी २०००० भन्दा बढी	५,०००।००	५०००।
	(ख) श्रेणी १०००० देखि २०००० सम्म	४,०००।००	४०००।
	(ग) श्रेणी १०००० भन्दा तलको लागि	३,०००।००	३०००।
	(२) कुखुरा पालन		
८४	दाना सप्लायर्स/अन्डा सप्लायर्स/कुखुरा सप्लायर्स	२,०००।००	५०००।
८५	स्कनर तथा पुल हाउस		
	(क) श्रेणी ५ वटा भन्दा बढी बोर्ड भएमा	३,०००।००	३०००।

क्र. सं.	व्यवसाय कर	रकम (रु.)	२०७९/८०
	(ख) श्रेणी ५ वटा भन्दा कम २ भन्दा बढी बोर्ड भएमा	२,०००।००	२०००।
	(ग) श्रेणी २ वटा भन्दा कम बोर्ड भएमा	१,०००।००	१०००।
८६	मिल		
	क) कुटानी	१०००।	१०००।
	ख) कुटानी / पिसानी / पेलानी (कुनै दुई)	१५००।	१५००।
	ग) कुटानी / पिसानी / पेलानी (तीन वटै)	२०००।	२०००।

माथि उल्लिखित भए भन्दा बाहेकका अन्य व्यवसायहरूको लागि पूँजीको आधारमा देहाय अनुसार वर्गिकरण गरिएको छ ।

क्र.स.	विवरण	व्यवसाय कर	कैफियत
१	३ लाख सम्म	१०००	
२	३ लाख देखि १० लाख सम्म	१५००	
३	१० लाख देखि २० लाख सम्म	२०००	
४	२० लाख देखि ५० लाख सम्म	३,०००	
५	५० लाख देखि १ करोड सम्म	५,०००	
६	१ करोड देखि ५ करोडसम्म	१०,०००	
७	५ करोड देखि १० करोडसम्म	१५,०००	
८	१० करोड देखि ५० करोड सम्म	२०,०००	
९	५० करोड भन्दा माथि	२५,०००	

व्यवसाय कर प्रत्येक वर्ष असुल गरिनेछ । सो आर्थिक वर्ष भित्र नतिरेमा देहाय बमोजिमको थप दस्तुर लाग्ने छ ।

- पहिलो १ वर्षका लागि १५ प्रतिशत थप
- दोस्रो वर्षका लागि २५ प्रतिशत थप
- तेस्रो वर्ष देखि प्रत्येक वर्षको लागि तोकिएको दरमा शत प्रतिशत जरिवाना असुल गरिने छ ।

अनुसूची -५
(ऐनको दफा ६ सँग सम्बन्धित)

१. जडिबुटी कवाडी र जीवजन्तु कर:

क्र.स.	विवरण	दर रेट रु. मा	२०७९/८०
१	राँगा भैसी निकासी प्रतिगोटा	२००/	२००।
२	खसी बाखा भेडा प्रतिगोटा	५०/	५०।
३	हाँस कुखुरा प्रतिगोटा	२/	२।
४	कवाडी प्रति के.जी.		
	फलाम तथा धातुजन्य कवाडी	/५० पैसा	५० पैसा
	प्लाष्टिकजन्य कवाडी	/२० पैसा	२० पैसा

अनुसूची -६
(ऐनको दफा ८ सँग सम्बन्धित)

१. विज्ञापन कर:

क्र.स.	विवरण	रकम	०७९/८०
१	साइनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा प्रति वर्ग फिट	रु.२५	रु २५ ।

अनुसूची -७
(ऐनको दफा १०)

१ बहाल विटौरी शुल्क:

क्र.सं.	विवरण	वार्षिक शुल्क रु. मा
१	नगरपालिकाले बनाएको घर टहरा भौतिक संरचना पक्की प्रति वर्ग फिट	२०।
२	नगरपालिकाले बनाएको घर टहरा भौतिक संरचना कच्ची प्रति वर्ग फिट	१५।
३	नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेको जग्गा भाडामा दिनुपर्दा	न्युनतम प्रति कठ्ठा रु. १०००।

४	व्यवसाय शुल्क	ऐलानी जग्गामा भई तथा गरी आएका व्यवसायको हकमा अनुसुची ४ बमोजिमको कर वार्षिक रूपमा लाग्नेछ।
५	सरकारी/ऐलानी जग्गा तथा सो जग्गामा बनेका घर	वार्षिक रूपमा भौतिक सम्पत्ति/सुविधा उपयोगको जग्गा मात्र शुल्कवापतरु. ५००/-र घर जग्गा भएमा थप ५००/लिइनेछ।
६	हाट बजार/जात्रा/मेला प्रति स्टल प्रति पटक	रु. ५०

अनुसूची-८

(ऐनको दफा ११ सँग सम्बन्धित)

१. पार्किङ शुल्क:

क्र.स.	विवरण	दर रेट रु. मा
१	हेवी गाडी बस ट्रक लहरी ट्रीपर	५०/
२	हलुका सवारी	२०/
३	मोटर साईकल	१०/

अनुसूची-९

(ऐनको दफा १२ सँग सम्बन्धित)

१. ट्रेकिङ कोयोनिङ बन्जी जम्पीङ जिप फ्लायर र र्याफटीङ:

क्र.स.	विवरण	दर रेट रु. मा	कैफियत
१	ट्रेकिङ कालिका क्षेत्र भित्रकालाई	२०/	
२	ट्रेकिङ कालिका क्षेत्र बाहिरकालाई	५०/	
३	ट्रेकिङ सार्क राष्ट्रकालाई	१००/	
४	ट्रेकिङ अन्य राष्ट्रकालाई	१५०/	

अनुसूची - १०
(ऐनको दफा १३ सँग सम्बन्धित)

१. सेवा शुल्क दस्तुर:

क्र.स.	विवरण	दर रेट रु. मा	कैफियत
	सिफारिश		
१	नाता प्रमाणित	३००/	
२	अंग्रेजी भाषामा प्रमाणपत्र जुन सुकै प्रति पाना	५००/	
३	राहादानि सिफारिस भारतका लागि	५००/	
४	हकवाला प्रमाणित	५००	
५	घर जग्गा नामसारीका लागि		
	पिच बाटो	५००/	
	ग्रावेल बाटो अन्य	३००/	
	एक विगाहा भन्दा माथि थप प्रति विगाहा	१००/	
६	दान तथा वकस पत्र सिफारिस दस्तुर	१०००/	
७	घर कायम सिफारिस		
	पक्की घर कायम	५००/	
	कच्ची घर कायम	३००/	
८	पेन्सन कार्ड वा सो सम्बन्धी अन्य	५००/	
९	संघ सस्था दर्ता सम्बन्धी	१०००/	
१०	कर रसिद प्रतिलिपी दस्तुर	१००/	
११			
१२	निजी जग्गाको काठ कटानी सिफारिस		
	क. निजी जग्गाको काठ निकासी सिफारिश	२००/	
	ख. निजी जग्गाको दाउरा	५०/	
	ग. निजी जग्गाको कुकाठ वाहेकका निकासी प्रति क्यू. फिट	१००/	

क्र.स.	विवरण	दर रेट रु. मा	कैफियत
१३	सामुदायिक वनमा काठ/दाउरा सिफारिस	५०/	
१४	मुचुल्का दस्तुर	२००/	
१५	नागरिकता प्रतिलिपि सम्बन्धी सिफारिस	१००/	
१६	अङ्कित नागरिकता सम्बन्धी सिफारिस	२,०००/	
१७	नामथर जन्ममिति संशोधन सनाखत घटनादर्ता स्थायी बसोवास प्रमाणित सिफारिस	३००/	
१८	सर्जमिन शुल्क	५००/	
१९	अमिन शुल्क १ कठ्ठा सम्मको जति कित्ता भएपनि रु१०००। र सो भन्दा माथि प्रतिकित्ता रु१५००। लाग्नेछ।		
२०	विद्युत खानेपानी टेलीफोन जडान/ नामसारी	३००/	
२१	चारित्रिक प्रमाणपत्र	५००/	
२२	प्लटिड/जग्गा विकास वा नयाँबाटो निकास सेवा शुल्क, कुल जग्गाको जम्मा मूल्याङ्कनको	२ प्रतिशत	वडाको सिफारिस अनिवार्य
२३	अंशवण्डा प्रयोजनको लागि बाटो खोल्ने सिफारिस कुल जग्गाको जम्मा मूल्याङ्कनको	०.५ प्रतिशत	वडाको सिफारिस अनिवार्य
२४	पहिले देखिनै चलन चल्तिमा रहेको तर नक्सामा कायम नरहेको सडक/वाटो लगतकट्टा सिफारिस	०.२ प्रतिशत	वडाको सिफारिस अनिवार्य
२५	वाटो विस्तार (न्यूनतम ६ मिटर कायम) गर्न सिफारीस जग्गाको कूल मूल्याङ्कनको	०.२ प्रतिशत	वडाको सिफारिस अनिवार्य
२६	छात्रवृत्ती सिफारिस	निशुल्क	
२७	कन्सुलर प्रमाणीकरण	३००	

क्र.स.	विवरण	दर रेट रु. मा	कैफियत
२८	पूर्वाधार उपयोग शुल्क ऐलानी जग्गामा बसोबास गर्नेलाइ प्रति परिवार	५००/	
२९	शिक्षक नियुक्ति अभिलेख		
	क.आधारभूत तह	३००/	
	ख.माध्यमिक तह	५००/	
३०	सरुवा सहमति सिफारिस	३००/	
३१	सम्झौता तथा लेनदेन कारोबारको तमसुक वा लिखत दर्ता शुल्क		
	क. लेनदेन लिखत सम्झौता/ करारनामा/ मिलापत्र/ लिखत दर्ता	५००/	
	ख. दर्ता शुल्क		
	रु. ५ लाखसम्मको कारोबारको लिखत दर्ता	५००/	
	रु. ५ लाख १ रुपैया देखी १० लाख सम्मको	१०००/	
	रु. १० लाख भन्दा बढीको कारोबारको लिखतमा बढी भएको रकमको ०.०५ प्रतिशतले थप लाग्ने		
	अन्य दस्तुर रु. मा		
१	निवेदन दस्तुर	५०/	
२	भवन निर्माण दरखास्त फारम	१०००/	
३	पतिपत्नि सम्बन्ध विच्छेद निवेदन दस्तुर	१०००/	
४	अविवाहित प्रमाणित	५००/	
५	क) जन्म, मृत्यु, विवाह, वसाई, सराई र सम्बन्ध विच्छेद विलम्ब दस्तुर	२००/	
	ख) अभिलेख खोजि (हेराई)	२००/	

क्र.स.	विवरण	दर रेट रु. मा	कैफियत
	ग) जन्म, मृत्यु, विवाह, वसाई, सराई र सम्बन्ध विच्छेद प्रतिलिपि दस्तुर	५००।	
६	परीक्षा सम्बन्धी फारम शुल्क	सम्बन्धित कानून वा परीक्षा समितिको निर्णय बमोजिम	
७	कागजात नक्कल प्रति पाना कार्यालयले	२०।	
८	कागजात नक्कल प्रति पाना आफैले	१०।	
९	घर पालुवा कुकुर दर्ता	२००।	
१०	मिलापत्र दस्तुर प्रतिपक्ष	१,०००।	
११	माथि उल्लेख नभएका अन्यको हकमा प्रति सिफारिस	३००।	
१२	कृषि खेतीको लागत अनुमान तयार गरिदिएको दस्तुर प्रति विगाहा	१५०।	
१३	सम्पत्ति आयस्रोत प्रमाणित मूल्याङ्कन		
१४	ऋण तथा वैदेशिक रोजगारीको लागि		
	क. १० लाखसम्म	१,०००।	
	ख. १० लाख भन्दा माथि प्रति १० लाख थप	१,०००।	
	अध्ययनको र भ्रमणको लागि		
	अ. २० लाख सम्मको	१,५००।	
	आ. ३० लाख सम्मको	२,०००।	
	इ. ५० लाख सम्मको	३,०००।	
	ई. ५० लाख भन्दा बढि प्रति १० लाखमा थप	५००	
१५	नगरपालिकाले तत्काल मूल्यांकन/सिफारिस गरेकाको पुनः मूल्याङ्कन/ सिफारिस गर्नु परेमा सोको लाग्ने दस्तुरको १० प्रतिशत थप लाग्नेछ ।		सकल खिची

२. उद्योग दर्ता तथा नवीकरण शुल्क:

क. उर्जामूलक उद्योग (उर्जा सम्बन्धी उत्पादन गर्ने उद्योग)			
क्र.सं.	उद्योगको वर्गीकरण	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर
१.	लघु उद्यम	१५००/	१००/
२.	घरेलु उद्योग	१०००/	१००/
३.	साना उद्योग	२५००/	१००/
ख. उत्पादनमूलक उद्योग (कच्चा पदार्थ, सहायक कच्चा पदार्थवा अर्धप्रशोधित मालवस्तु)			
१.	लघु उद्यम	१५००/	१००/
२.	घरेलु उद्योग	१,०००/	१००
३.	साना उद्योग	२०००/	१००
ग. कृषि तथा वन पैदावारमा आधारित उद्योग			
१.	लघु उद्यम	१०००/	१००/
२.	घरेलु उद्योग	५००	१००/
३.	साना उद्योग	२,०००/	१००/
घ. खनिज उद्योग			
१.	लघु उद्यम	२,०००/	१००
२.	घरेलु उद्योग	१,०००/	१००/
३.	साना उद्योग	४,०००/	१००/
ङ. निर्माण उद्योग			
१.	लघु उद्यम	२,०००/	१००/
२.	घरेलु उद्योग	१,०००/	१००/
३.	साना उद्योग	५,०००	१००/
च. पर्यटन उद्योग			
१.	लघु उद्यम	२,०००/	१००/
२.	घरेलु उद्योग	१,०००/	१००/
३.	साना उद्योग	५,०००/	१००/
छ. सूचना प्रसारण तथा सञ्चार प्रविधिमा आधारित उद्योग			
१.	लघु उद्यम	२,०००/	१००/

२.	घरेलु उद्योग	१,०००/	१००।
३.	साना उद्योग	४,०००।	१००।
ज. सेवामूलक उद्योग			
१.	लघु उद्यम	२,०००।	१००/
२.	घरेलु उद्योग	१,०००।	१००/
३.	साना उद्योग	४,०००/	१००/
<p>उपरोक्त प्रयोजनको लागि उद्योगको वर्गीकरण देहाय बमोजिम गरिएको छ। उपरोक्त उद्योगहरू हरेक वर्ष नवीकरण गर्नु पर्नेछ। नवीकरण गर्न नआएमा प्रतिवर्ष नवीकरण शुल्कको दोब्बर दस्तूर लाग्नेछ।</p>			
लघु उद्यम	<p>१. घरजग्गा बाहेक बढीमा पाँचलाख रुपैयासम्मको स्थिर पूँजी रहेको, २. उद्यमी स्वयं उद्योगको सञ्चालन र व्यवस्थापनमा संलग्न रहेको ३. उद्यमी सहित बढीमा नौजनासम्म कामदार रहेको ४. वार्षिक कारोबार पचास लाख रुपैयाँ भन्दा कम रहेको ५. इन्जिन, उपकरण वा मेशिनको प्रयोग गरेको भएमा इन्जिनको वा उपकरण वा मेशिनमा खपत हुने विद्युतीय उर्जा, इन्धनन वा अन्य तेल इन्जिन क्षमता २० किलोवाट वा सोभन्दा कम रहेको लघु उद्यम नहुने: हातहतियार, गोलिगह्वा, बारुद, विस्फोटक पदार्थ, सुरक्षात्मक छपाई (सेक्युरिटी प्रिन्टिङ), मुद्रा सिक्का, चुरोट, बिँडी, खैनी, सिँगार तथा सुती मुख्य कच्चा पदार्थ हुने बस्तु उत्पादन गर्ने, वियर तथा मदिरा उत्पादन गर्ने, ढुंगा गिट्टी बालुवा उत्खनन प्रशोधन गर्ने, रेडियो सञ्चार उपकरण उत्पादन गर्ने, बहुमुल्य खनिज उत्खनन, पेट्रोलियम पदार्थ उत्खनन तथा विक्री गर्ने उद्योग, प्रचलित कानून बमोजिम अनुमति लिनुपर्ने अन्य उद्योग।</p>		

<p>घरेलु उद्योग</p>	<p>१. परम्परागत सीप र प्रविधिमा आधारित २. श्रममूलक र खास सीप वा स्थानीय कच्चा पदार्थ एवम् स्थानीय प्रविधिमा आधारित ३. इन्जिन उपकरण वा मेसिनको प्रयोग गरेको भएमा बढीमा १० किलोवाट सम्मको क्षमताको विद्युतीय उर्जा प्रयोग गरेको ४ . देहायबमोजिमका अन्य उद्योगहरू:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ह्याण्ड लूम, पेडल लूम, सेमी अटोमेटिक लूम, कपडा वार्पिङ, परम्परागत प्रविधिबाट गरिने रङ्गाई, छपाई, सिलाई (तयारी पोशाक बाहेक) र बुनाइ • उन र रेशममा आधारित हाते बुनाईका राडि, पाखी, गलैँचा, पश्मिना, पोशाक, हाते कागज, र सोमा आधारित • परम्परागत कलामा आधारित • परम्परागत मूर्तिकला • तामा, पित्तल, ढलौट, काँसर जर्मन सिल्भर जस्ता धातुबाट हस्तनिर्मित भाँडा वर्तन तथा हस्तकला सामान • फलामबाट बनेका हस्तनिर्मित भाँडा वर्तन तथा घरायसी प्रयोगका चक्रु, चुलेसी, खुकुरी, हँसिया, कुटो, कोदालो जस्ता परम्परागत औजारहरू, • सुन चाँदीबाट हस्तनिर्मित गरगहना, वस्तु, भाँडा वर्तनहरू, बहुमूल्य, अर्ध-बहुमूल्य तथा साधारण पत्थर जडान भएका समेत • स्वदेशमा उपलब्ध किमती, अर्ध किमति तथा साधारण पत्थर कटाई उद्योग, ग्रामिण ट्यानिङ / छालाबाट हस्तनिर्मित वस्तुहरू • जुट, सवाई घास, चोया, बावियो, सुती धागो, अल्लो आदि प्राकृतिक रेशामा आधारित उद्योग • पत्थरकला (ढुंगा कुदी बनाईएका सामानहरू) • पौभा, थाङ्का चित्र र अन्य परम्परागत चित्रकला, • मुकुण्डो (मास्क) तथा परम्परागत संस्कृति दर्शाउने पुतली र खेलौना • परम्परागत संस्कृति बाजागाजा र कला दर्शाउने विभिन्न प्रकारका हस्तकला वस्तु • काठ हाड, सिङ, तथा माटो, चट्टान र खनीजका कलात्मक वस्तुहरू सेरामिक्स तथा माटोका भाँडाकुडा • हातले छापने ईटा उद्योग
<p>साना उद्योग</p>	<ul style="list-style-type: none"> • लघु उद्यम र घरेलु उद्योग बाहेकको दश करोड रुपैयाँसम्म स्थिर पूँजी भएको उद्योग

३. दर्ता/ नवीकरण शुल्क

क्र.सं.	विवरण	दर्ता दस्तुर	नवीकरण दस्तुर
१.	कृषक समूह	५००।	१००।
२.	तालिम प्राप्न डकमी / हेड मिस्त्री	२,०००।	१०००।
३.	साना उद्योग	२५००।	१०००।

४. ईजाजत/अनुमति शुल्क:

क्र.सं.	इजाजपत्र/अनुमति	नयाँ जारी	नवीकरण
१	“घ” बर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र	५०००/-	३०००/-
	घर पालुवा कुकुर	१००/-	५०/-
३	संस्थागत विद्यालय कक्षा थप		
	क.आधारभूत तह	५,०००	
	ख.माध्यमिक तह	१,००००	
४	संस्थागत विद्यालय तह थप		
	क.आधारभूत तह	१,००००	
	ख.माध्यमिक तह	२०,०००	
५	मन्टेश्वरी अनुमती	५,०००	
६	रासायनिक मल विक्रेता प्रमाणपत्र		
	तोकिएको समयभित्र		५०/-
	म्याद सकिएको ३० दिनभित्र		२००/-
	म्याद समाप्त भएको पहिलो एक बर्षसम्म नवीकर दस्तुर र जरिवाना		७००/-
	म्याद समाप्त भएको एक बर्ष भन्दा बढी समयको लागी थप जरिवाना दस्तुर र नवीकरण		१२००/-

५. सहकारी संघसंस्था गतिविधि सम्बन्धि विलम्ब शुल्कः

क्र. सं.	सहकारिको प्रकार	मासिक प्रतिवेदन विलम्ब शुल्करु.मा	लेखापरीक्षण विलम्ब शुल्क रु. मा	साधारण सभा विलम्ब शुल्क रु. मा	कैफियत
१	२ करोड सम्म	३००	१,५००	२,०००	
२	२ करोड भन्दा माथि	५००	२,०००	३,०००	

६. चार किल्ला / घरबाटो प्रमाणित रु. मा

क्र. सं.	विवरण	शुल्क
१	चारकिल्ला प्रमाणित दस्तुर १ कट्टा सम्म भएमा जति कित्ता भएपनि रु ३००। र सो भन्दा बढी जति भएपनि प्रति कित्ताका थप २०० । का दरले असुल गरिनेछ ।	३००/
२	घरबाटो सिफारिश दस्तुर (घर र घरले चर्चेको जग्गा १ कट्टा सम्म भएमा जति कित्ता भएपनि रु ५००। र सो भन्दा बढी जति भएपनि प्रति कित्ताका दरले थप २०० । का दरले असुल गरिनेछ ।	५००/
३	घर मूल्यांकन सिफारिस दस्तुर	३००/

७. घरनक्सा पास दस्तुर:

आर सि सि फ्रेम स्ट्रक्चर							
वर्ग	क		ख		ग		
प्रयोजन	व्यवसायिक प्रति वर्गफिट रु. मा	आवासिय प्रति वर्गफिट रु. मा	व्यवसायिक प्रति वर्गफिट रु. मा	आवासिय प्रति वर्गफिट रु. मा	व्यवसायिक प्रति वर्गफिट रु. मा	आवासिय प्रति वर्गफिट रु. मा	
१ भुइ तला	६	५	५	४	४	३	
२ जमिन तला	७	६	६	५	५	४	
३ प्रथम तला	८	७	७	६	६	५	
४ दोश्रो तला र सो भन्दा माथि	९	८	८	७	७	६	
लोडबेयरिड							
वर्ग	क		ख		ग		
प्रयोजन	व्यवसायिक प्रति वर्गफिट रु. मा	आवासिय प्रति वर्गफिट रु. मा	व्यवसायिक प्रति वर्गफिट रु. मा	आवासिय प्रति वर्गफिट रु. मा	व्यवसायिक प्रति वर्गफिट रु. मा	आवासिय प्रति वर्गफिट रु. मा	
१ भुइ तला	५	४	४	३	३	२	
२ जमिन तला	६	५	५	४	४	३	
३ प्रथम तला	७	६	६	५	५	४	
४ दोश्रो तला र सो भन्दा माथि	८	७	७	६	६	५	

टहरा वा कच्ची घर

वर्ग		क		ख		ग	
प्रयोजन	जमीन तला	व्यवसायिक प्रति वर्गफिट रु. मा	आवासिय प्रति वर्गफिट रु. मा	व्यवसायिक प्रति वर्गफिट रु. मा	आवासिय प्रति वर्गफिट रु. मा	व्यवसायिक प्रति वर्गफिट रु. मा	आवासिय प्रति वर्गफिट रु. मा
		१	जमीन तला	३	२	२	१.५
२	प्रथम तला	४	३	३	२	२	१.२५
३	दोश्रो तला र सो भन्दा माथि	५	४	४	३	३	२
४	कम्पाउण्ड वाल जुनसुकै वर्गको भवनमा बनाएपनि (रनिङ फिट)	४	३	३	२.५	२.५	२

नोट: ईटा लगाई सिमेन्ट वा माटोको जोडाईगरी बनेको जस्ताको छाना भएको घर(पहिले नै बनिसकेको) र ५००व.फु.भन्दा कम भुईँको क्षेत्रफल भएको घरको हकमा नक्सा पासको प्रक्रिया नगरी नक्सा अभिलेखिकरण प्रमाण पत्र प्रदान गर्ने तर न्यूनतम राजश्व रु १०००।कायम रहनेछ।

स्टील फ्रेम स्ट्रक्चर

वर्ग		क		ख		ग	
प्रयोजन		व्यवसायिक प्रति वर्गफिट रु. मा	आवासिय प्रति वर्गफिट रु. मा	व्यवसायिक प्रति वर्गफिट रु. मा	आवासिय प्रति वर्गफिट रु. मा	व्यवसायिक प्रति वर्गफिट रु. मा	आवासिय प्रति वर्गफिट रु. मा
१	भुइ तला	५	४	४	३	३	२
२	जमिन तला	६	५	५	४	४	३
३	प्रथम तला	७	६	६	५	५	४
४	दोश्रो तला र सो भन्दा माथि	८	७	७	६	६	५

नक्शा पास दस्तुर जरिवाना तर्फ

सि. न.	शीर्षक	अवस्था	जरिवाना रकम
१	नक्सापास स्वीकृतिका लागि आवश्यक प्रकृत्या दर्ता गरि १५ दिने सूचना प्रकाशित भए पश्चात कार्यालयबाट स्वीकृत बेगर निर्माण भएका घरहरु	क.डि पि सी लेभल सम्म ख.सुपरस्ट्रक्चर सम्म ग.घरनिर्माण भइसकेकोमा	राजश्वको रकम २५ प्रतिशत थप राजश्वको रकम ५० प्रतिशत थप राजश्वको रकम १०० प्रतिशत थप
२	अस्थायी प्रकृतिका भवनहरु निर्माण भएकोमा	आवासीय भवन व्यापारीक भवन	राजश्वको रकम ५० प्रतिशत थप राजश्वको रकम ७५ प्रतिशत थप
३	तला थप निर्माण भैसकेका भवन		राजश्वको रकम १०० प्रतिशत थप
४	स्वीकृति दिइएको प्लिन्थ एरिड बढाएर निर्माण गरेको हकमा		राजश्वको रकम ५० प्रतिशत थप

घर मूल्याङ्कन प्रयोजनका लागि

१. जग्गाधनी प्रमाणपत्र र सम्पत्तिकर तिरेकोमा घर उल्लेख भएको देखिएमा मूल्याङ्कन शुल्क रु१० लाख सम्मको रु१०००। र प्रति रु१० लाख थप भएमा थप रु १०००। का दरले असुल गरिनेछ।
२. जग्गाधनी प्रमाणपत्र र सम्पत्तिकर तिरेकोमा घर उल्लेख भएको देखिएमा तर नक्सा पास नभएको खण्डमा मूल्याङ्कन शुल्क रु१० लाख सम्मको रु२०००। र प्रति रु१० लाख थप भएमा थप रु २०००। का दरले असुल गरिनेछ।

नोट:

१. घर नक्साको प्रतिलिपि/ नामसारी/ संशोधन दस्तुररु.

प्रथम पटक	दोस्रो पटक	तेस्रो पटक वा सोभन्दा बढी
रु. ५००/-	रु. १०००/-	रु.१५००/-

२. घर नक्साको नामसारी तथा संशोधन दस्तुर: मुल विलिडिड प्लान परिवर्तन नहुने गरी सामान्य (नामसारी गर्दाको मितिमा नक्सापास गर्दा लाग्ने दस्तुरको १० प्रतिशत)

३. नक्सापास नामसारी परिवर्तन:

क्र.सं.	नामसारी परिवर्तन गर्नुपर्नाको कारण	शुल्क
१	अंशवण्डा	१०००/-
२	विक्री	१५००/-

४. माथि उल्लेख नभएकाको सार्वजनिक पाटी पौवा मन्दिर गुम्बा मस्जिद चर्च स्कूल आदि वा उल्लेख नभएको हकमा आवासीय प्रयोजनको हकमा लाग्ने दस्तुर लाग्नेछ।
५. नगरपालिका घोषणा हुनुपूर्व बनेका भौतिक संरचना नगरपालिकाबाट कानून बमोजिम तोकिएको समयमा नक्सा पास प्रक्रियामा आएका अभिलेखीकरण दस्तुर: नक्सा पासको लागि तोकिएको राजश्व रकमको १०० प्रतिशत थप।
६. पोल्ट्री फर्मको नक्सापास दस्तुर:
जमिनतला प्रति वर्ग फिट रु. ४
प्रथम तला प्रति वर्ग फिट रु. ५
सो भन्दा माथि प्रति वर्ग फिट रु. ६ लाग्नेछ।

७. स्विमिड पुलको हकमा व्यवसायीक भवन संरचनाको जमिन तलाको दरलाई आधारमानी सोही अनुसारको दररेट कायम हुनेछ ।
८. नक्सापास प्रक्रियामा रहेको व्यहोरा सिफारिस रु ३००।-
९. कित्ता तथा नक्सा नामथर ठेगाना संशोधन दस्तुर रु. ५००।-

९. स्वास्थ्य सेवा शुल्क दर रेट:

क्र.स	विवरण	दर रेट	क्र.स.	विवरण	दर रेट
1	USG	600	24	TC	30
2	ECG	200	25	DC	30
3	X-RAY	150	26	HB	30
4	NEBULIZATION	50	27	ERS	30
5	PLATELETS	30	28	STOOL R / E	30
6	BLOODSUGAR	50	29	URIN R/E	30
7	UREA	100	30	OCC ULT BLOOD TEST	30
8	URIC ACID	100	31	CBC	100
9	BILIRUBIN	100	32	TPHA	200
10	CREATININE	120	33	SGPT	150
11	CHOLESTEROLE	150	34	SGOT	150
12	TRIGLYCERIBE	150	35	ALKALINE PHOSPHATE	150

क्र.स	विवरण	दर रेट	क्र.स.	विवरण	दर रेट
13	RA FACTOR	100	36	ANC PACKAGE SUGAR BLOOD GROUPING URINE R/E HBSG HCV VDRL HIV	390
14	ASO	150			
15	CRP	150			
16	VDRL	50			
17	BLOOD GROUP	50			
18	HCV	200			
19	HBSG	200			
20	UPT	50			
21	WIDAL TEST	100	37	MB	FREE
22	URIN FOR SUGAR	30		SPUTUM TEST	FREE
23	SEMAN ANALYSIS	100		HIV	FREE

१०. कालिका नगरपालिका अन्तर्गत पशु सेवा तर्फको पशु/पंक्षि उपचार नामदर्ता तथा सेवा शुल्क दस्तुरः

क्र स	विवरण	दर रेट रु. मा
१	गाई भैंसी	१०।
२	भेडा / बाख्रा / बंगुर / खरायो	५।
३	घोडा / खच्चड / हात्ती	५०।
४	कुखुरा / हाँस / बट्टाई / परेवा	५।
५	कुकुर / बिरालो	२५।

११. प्रयोगशाला सेवा दस्तुरः

क्र स	विवरण	दर रेट रु. मा
१	गोबर परीक्षण	१०।
२	पिसाव परीक्षण	१०।

३	दुध परीक्षण	५०।
---	-------------	-----

१२. शव परीक्षण / पोष्टमार्टम

क्र स	विवरण	दर रेट रु. मा
१	गाई / भैसी	१००।
२	भेडा / बाखा बंगुर	५०।
३	घोडा / खच्चड हाती	२००।
४	कुखुरा / हाँस	२०।
५	कुकुर / बिरालो	१५०।

१३. पशुजन्य विविध सेवाहरू रु. मा

कृतिम गर्भाधान सेवा ५०।-

क्यास्टेशन सेवा ३०।-

गर्भ परीक्षण सेवा थप ५०।-

अनुसूची -११ (ऐनको दफा १४ सँग सम्बन्धित)

स्लेट दुङ्गा, गिट्टी, बालुवा एवम् माटोजन्य बस्तु विक्री शुल्क: स्थानीय सरकार सञ्चालनऐन, २०७४ को दफा ६४ को उपदफा (१) को खण्ड (च) बमोजिम बागमतीप्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन, २०७९ ले तोके बमोजिमको दरमा शुल्क असुल उपर गरिनेछ।

आज्ञाले,
केशवप्रसाद उपाध्याय
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत